**消防排烟设施修缮项目**

**询**

**价**

**书**

单位：上海市生物医药科技产业促进中心

（上海新药研究开发中心）

地址：上海张江高科技园区李时珍路288号

二〇一九年六月二十四日

消防排烟设施修缮项目招标要求

1. **投标邀请**

上海市生物医药科技产业促进中心（生物与医药创新孵化楼）消防排烟设施修缮项目，邀请合格的施工单位参与投标。

1. 用户名称：上海市生物医药科技产业促进中心（上海新药研究开发中心）
2. 招标内容：消防排烟设施修缮项目
3. 资金来源：2019年市财政预算
4. 预算金额：158400元
5. 修缮地点：上海市浦东新区郭守敬路199号
6. 招标方式：邀请招标
7. 招标要求：大楼消防原排烟设施在3楼屋顶安置2套,4楼屋顶安置2套。投入使用至今已15年，由于日晒雨淋风机锈蚀、风管锈蚀严重影响排烟效果，为确保大楼消防设施的正常，对4套消防排烟系统进行修缮。主要内容：拆除旧的4套排烟系统，新购排烟风机、防火阀、出屋面镀锌风管制作及安装，排烟控制系统的调试。
8. 技术标准和要求：符合《消防法》等相关的法律法规
9. 发标时间：2019年6月24日上午9:00
10. 标书发放地址：李时珍路288号或请登录中心网站下载（www.biomed.org.cn）
11. 现场踏勘时间：2019年6月26日上午10:00
12. 投标保证金：不适用
13. 中标方式：合理低价法
14. 投标截止时间：2019年6月28日下午17:00前
15. 联系人：王天凤 50801407

联系地址：上海市浦东新区张江高科技园区李时珍路288号302室

1. **投标须知**
2. **合格投标方要求**
3. 具有独立法人资格，相应的生产经营范围。
4. 投标人具备消防工程施工承包二级资质及以上。
5. 投标人必须具备与资质等级相应数量的项目技术人员，施工设备及周转材料等。
6. 投标人注册资金不低于200万元。
7. 投标人中标后，未经招标人同意不得以任何形式和理由转包或分包项目。否则取消中标资格并终止合同，由此引起的一切经济损失由中标单位100%承担。
8. 具有同类型项目建设经验。
9. 材料各项指标均符合国家相关质量检验标准、验收规范及用户使用要求，具有良好社会信誉和售后服务。
10. 本次项目不接受联合体招标。
11. **投标报价、费用及到货时间**
12. 投标按《上海市房屋修缮工程预算定额（2016）》、《上海市安装工程预算定额2016》及相关文件报价。
13. 主要建筑材料价格、人工费单价报价参考上海建设工程造价信息2019年5月发布的工料机信息价。
14. 投标报价应包含税金、措施费、技术服务费、各项检测费及其他一切杂费，无论投标过 程中的结果如何，投标方自行承担所有与参加投标有关的费用。
15. 施工周期：30天。
16. **投标语言及计量单位**

投标文件及投标方和招标方就投标交换的文件和来往信件，应以中文书写。计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位（国际单位和国家选定的其他计量的计量单位）。

1. **投标文件的组成**
2. 标书要求：递交套数：二套（商务+技术）（请注明正本与副本）；标书装入一个包密封，密封处盖章。
3. 商务标
   1. 投标函：
   2. 各类明细报价：

投标报价明细表

* 1. 付款方式：

合同签订后预付中标价的50%；项目完工经验收合格后付中标价的20%；审计结束并确认后支付至审定价的97%；3%一年质保期满后十日内付清。

* 1. 企业简要介绍、经营与生产能力
  2. 资格证明文件：

营业执照（三证合一）复印件

资质证书复印件

针对本次招标的法人资格证明或法定代表人的授权委托书原件

法定代表人或授权代表人的身份证复印件

以上提交复印件的必须在复印件上加盖单位公章

* 1. 项目经理简历、资质证书复印件。

1. 技术标
   1. 技术标标书目录；
   2. 施工组织计划，提供详细施工工艺；
   3. 项目质量、进度、安全生产、文明施工目标及保证措施；
   4. 计划开、竣工时间；

**主要工作量**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **施工内容** | **数量** |
| 1 | 拆除HTF-8（1套）、HTF-9（1套）、HTF-16（2套）消防排烟设施（含风机、防火阀、风管、软接头等） | 4套 |
| 2 | 按设计采购HTF-I-8（1台）、HTF-I-9（1台）、HTF-II-13（2台）消防高温排烟风机及安装 | 4台 |
| 3 | 采购280℃风管防火阀【尺寸960×640（1只）、1060×330（1只）、1680×510（2只）】及安装 | 4只 |
| 4 | 3种规格镀锌矩形风管制作安装 | 一批 |
| 5 | 3种规格网式风口制作安装 | 4只 |
| 6 | 辅料 | 1批 |
| 7 | 排烟系统调试 | 1项 |